



Ассоциация работодателей

«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Вице-президент

141201, Московская область, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 yav@stroycorp.com, seer@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

« 05 » апреля 2021 г. № ___ / ___

ПРИКАЗ № 02/КЭУ

от 05.04.2021 г.

«О проведении внеплановой проверки»

По итогам завершения сбора информации по участию членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в договорах строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов

ПРИКАЗЫВАЮ :

1. Провести внеплановые выездные проверки : ООО «Ю Элером» ✓
ООО «Вектор М» ✓
ООО «Эдельвейс» ✓
~~ООО «Софетрой»~~
ООО «Рейз» ✓
ООО «Стройтранском» ✓
ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» ✓
2. Место проведения проверок по месту нахождения указанных юридических лиц.
Срок проведения проверок в период с 12 апреля 2021г. по 07 мая 2021г.
3. Предмет проверки : определение фактического местонахождения организации, получение информации по участию в договорах строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов, соблюдение проверяемым лицом требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Ответственные за проведение проверок : Ткаченко С.Г. - начальник КЭУ,
Якунин – главный специалист КЭУ.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на вице-президента Пятибрата С.Г.

Вице-президент

Ассоциации СРО «Стройкорпорация»



С.Г. Пятибратов

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Люберцы
(место составления)

«14» мая 2021 г.

Мною:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО «ПО «Элером» Степнова Дмитрия Юрьевича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: Ассоциации СРО «Стройкорпорация» №02/КЭУ от 05.04.2021г.

основание для проведения контрольной проверки

проведена внеплановая контрольная проверка соблюдения требований квалификационных стандартов СРО и договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

ООО «ПО «Элером»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 140070, Московская область, г. Люберцы, Проектируемый проезд 4296, д. 4, оф. цех 5, помещение 6 - юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 140070, Московская область, г. Люберцы, Проектируемый проезд 4296, д. 4, оф. цех 5, помещение 6 - фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.

3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графика строительства членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. По результатам проверки установлено:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:
Шмагин Игорь Вениаминович – Номер в реестре № С-77-170900 .
Анискин Александр Александрович – Номер в реестре № С-77-170901.

Комиссии предоставлено:

- При проведении проверки предоставлены подлинники трудовых книжек Шмагина Игоря Вениаминовича и Анискина Александра Александровича

Соответствует.

2. Компенсационные фонды ООО «ПО «Элером» составляют:

- возмещения вреда – (2 000 000 руб.) - выполнение работ до 10 миллиардов руб.
- обеспечения договорных обязательств – (7 000 000 руб.) - выполнение работ до 10 миллиардов руб., что соответствует заявленным уровням выполняемых работ.

Соответствует.

3. За период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года: ООО «ПО «Элером» заключило три договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. На момент проверки на исполнении находятся три договора подряда:

А) Договор №0173200001420000698 «Выполнение работ в рамках реализации проекта по замене эскалаторных комплексов на станции «Рижская» на сумму 1 226 592 144,16 рубля. Дата заключения Договора 12.08.2020г. Дата завершения работ 31.12.2021г.
Заказчик: ГУП «Московский метрополитен»

Комиссии предоставлено:

- Проект производства работ (ППР-1025)
- График выполнения работ по объекту «Выполнение работ в рамках реализации проекта по замене эскалаторных комплексов на станции «Рижская».
- КС-3 №7 от 31.03.2021г., подтверждающая стоимость выполненных работ с начала проведения работ в сумме 476 307 409,60 рублей.

Фактический совокупный размер обязательств по Договору №0173200001420000698 на основании КС-3 ГУП «Московский метрополитен» составляет 750 284 734,56 рубля.

Б) Договор №0173200001420001130 «Выполнение работ в рамках реализации проекта по замене эскалаторных комплексов на станции «Новослободская» на сумму 1 350 507 853,16 рубля. Дата заключения Договора 03.12.2020г. Дата завершения работ 31.12.2021г.

Заказчик: ГУП «Московский метрополитен»

Комиссии предоставлено:

- Проект производства работ (ППР-3435)
- График выполнения работ по объекту «Выполнение работ в рамках реализации проекта по замене эскалаторных комплексов на станции «Новослободская».
- КС-3 №6 от 31.03.2021г., подтверждающая стоимость выполненных работ с начала проведения работ в сумме 444 309 902,62 рубля.

Фактический совокупный размер обязательств по Договору №0173200001420001130 на основании КС-3 ГУП «Московский метрополитен» составляет 906 197 950,54 рублей.

В) Договор № 0173200001420001334 «Выполнение работ по благоустройству вестибюлей станции "Динамо" Замоскворецкой линии Московского метрополитена» на сумму 115 089 499,91 рублей. Дата заключения контракта 27.11.2020г. Дата завершения работ 31.12.2021г.

Заказчик: ГУП «Московский метрополитен»

Комиссии предоставлено:

- Проект производства работ (ППР-01/Д)
- График выполнения работ по объекту «Выполнение работ по благоустройству вестибюлей станции "Динамо" Замоскворецкой линии Московского метрополитена»
- КС-3, подтверждающая стоимость выполненных работ с начала проведения работ в настоящее время находится на рассмотрении у заказчика.

Фактический совокупный размер обязательств по Договору № 0173200001420001334 на основании КС-3 ГУП «Московский метрополитен» составляет 115 089 499,91 рублей

Размер неисполненных совокупных обязательств ООО «ПО «Элером» по договорам, на момент проверки, составляет 1 771 572 185,01 руб.

Соответствует

5. В ООО «ПО «Элером» стандарты НОСТРОЙ внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются следующие стандарты:

- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ»
- СТО НОСТРОЙ 2.23.183-2015 «Эскалаторы поэтажные и пассажирские конвейеры. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ»

- СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения»

6. График выполнения работ в ООО «ПО «Элером» :

- Работы по всем Договорам проводятся в соответствии с согласованным с заказчиком графиком выполнения работ. От Заказчика претензий и замечаний по качеству выполняемых работ на 14.05.2021 г в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» не поступало.

Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Дата составления Акта:

«14» мая 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник КЭУ Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»

должность



подпись

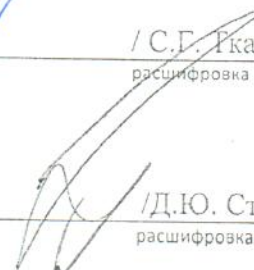
/С.Г. Укаченко/
расшифровка подписи

Генеральный директор
ООО «ПО «Элером»

должность



подпись



/Д.Ю. Степнов/
расшифровка подписи

«Утверждаю»

Вице – Президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Мытищи
(место составления)

«16» апреля 2021 г.

Мной:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: заместителя генерального директора ООО "Вектор-М" Андрушева Михаила Юрьевича

должность, ФИО ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: Ассоциации СРО «Стройкорпорация» №02/КЭУ от 05.04.2021г.

основание для проведения контрольной проверки

проведена внеплановая контрольная проверка соблюдения требований квалификационных стандартов СРО и договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

ООО "Вектор-М"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. владение 29, строение 2, оф. 8В - юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. владение 29, строение 2, оф. 8В - фактический адрес организации.

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

1. По результатам проверки установлено:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:
Сосунов Юрий Александрович – Номер в реестре № С-50-103484 . (уволился)
Лознова Светлана Владимировна – Номер в реестре № С-63-094056.

Комиссии **не предоставлено:**

- Один сотрудник ООО «Вектор-М» «Специалист по организации строительства»

Не соответствует.

2. Компенсационные фонды ООО "Вектор-М" составляют:

- возмещения вреда – (100 000 руб.) - выполнение работ до 60 миллионов руб.
- обеспечения договорных обязательств – (200 000 руб.) - выполнение работ до 60 миллионов руб., что **соответствуют** заявленным уровням выполняемых работ.

На момент проверки, ООО "Вектор-М" **имеет** перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» задолженность по членским взносам в сумме **152 500 рублей.**

Во время проверки генерального директора ООО "Вектор-М" Сторчилова Андрея Дмитриевича в офисе не было, ответственное лицо (инженер ООО «Вектор-М» Алексей Владимирович Цикало 8-977-834-24-86) сообщил, что в понедельник 19 апреля 2021г будет решен вопрос по частичной оплате задолженности по членским взносам.

Не соответствует.

3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

1. Документация по результату осуществления закупки путем проведения электронного аукциона (Извещение № 0373100076220000002). **Контракт №20100001-А от 27.04.2020г,** заключенный между ООО "Вектор-М", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны и ФГБОУ Высшего Образования «Российский Государственный Университет Физической Культуры, Спорта, Молодежи и Туризма, именуемое в дальнейшем «Заказчик», на выполнение работ по строительству воздухоопорного сооружения. Общая стоимость работ **11 076 600,00 рублей.** Срок исполнения договора **31.12.2020 года.**

Комиссии **предоставлено:**

- Контракт №20100001-А от 27.04.2020г -1 лист.
- Товарная накладная ООО «Вектор» №28 от 07.12.2020г
- Акт сдачи-приемки выполненных работ от 07.12.2020г. по Контракту №20100001-А от 27.04.2020г - 1 лист

Сумма невыполненных обязательств по Контракту №20100001-А от 27.04.2020г. на день проверки составляет 0,00 рублей.

2. Документация по результату осуществления закупки путем проведения электронного аукциона (Извещение № 2920400269020000067). **Государственный контракт №55/к19 от**

08.05.2020г, заключенный между ООО "Вектор-М", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны и Департамент Здравоохранения г. Севастополя, именуемое в дальнейшем «Заказчик», на выполнение работ по строительству модуля пневмокаркасного: «Палатка пневмокаркасная», ООО «Вектор-М», Россия, в составе: тамбур и оборудование для оснащения модуля пневмокаркасного. Общая стоимость работ **6 172 500,00рублей**. Срок исполнения договора **31.12.2020 года**.

Комиссии **предоставлено:**

- Государственный контракт №55/к19 от 08.05.2020г -1 лист.
- Товарная накладная ООО «Вектор» №14 от 05.06.2020г
- Акт приема-передачи товара по Государственному контракту №55/к19 от 08.05.2020г.-1 лист.

Сумма невыполненных обязательств по Государственному контракту №55/к19 от 08.05.2020г на день проверки составляет 0,00 рублей.

Вывод: На основании вышеизложенного и представленных документов, общая сумма невыполненных обязательств ООО "Вектор-М" на 31 декабря 2020 года составляет 0,00 рублей, следовательно ООО "Вектор-М" соответствует требованиям Ассоциации СРО «Стройкорпорация», так как внесенный организацией компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет до 60 миллионов рублей.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

указываются документы, оформленные по результатам проверки, в том числе настоящий акт

Дата составления Акта: «16» апреля 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник КЭУ Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись

/ С.Г. Ткаченко/
расшифровка подписи

Заместитель Генерального директора
ООО "Вектор-М"

должность

подпись

/М.Ю. Андрушев/
расшифровка подписи



Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов, правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

Московская область, г. Щелково
(место составления)

« 07 » апреля 2021 г.

Нами:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО
«Стройкорпорация» Ткаченко Сергеем Григорьевичем

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО
«Стройкорпорация» Якуниным Александром Викторовичем

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО «Эдельвейс» Сулакадзе
Александра Хутуновича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: №10-01-19/1 от 10.01.2019г Ассоциации СРО
«Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

ООО «Эдельвейс»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 5А.
- юридический адрес организации;

расположенным по адресу: 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 5А.
- фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

- 1. Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**
 - а) количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
 - б) материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
 - в) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности;
- 2. Организация и осуществление строительного производства и контроля за строительством.**
- 3. Наличие системы менеджмента качества.**
- 4. Наличие службы контроля качества, ее структура.**

опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии):

ООО «Эдельвейс» не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Вывод: Соответствует.

б) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ.

Комиссии **предоставлено:**

- Договор аренды нежилого помещения № 7 от 01 января 2019 г, расположенного по адресу : 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 5А. Площадь арендуемого помещения составляет 4,0 кв м. Срок аренды составляет 11 месяцев со дня подписания. При согласии сторон Договор аренды автоматически лонгируется на неопределенный срок.

Вывод: Соответствует.

в) по требованиям к страхованию гражданской ответственности.

Комиссии **предоставлено:**

- Полис №0346R/906/00004/18 АО «Альфа Страхование» выдан ООО «Эдельвейс». Действие Договора страхования по 31 мая 2021 г.

Вывод: Соответствует.

2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

Комиссии **предоставлено:**

- Протокол подведения итогов электронного аукциона № 0848300049021000199 от 31.03.2021 г. «Оказание услуг по строительному контролю за работами по проведению капитального ремонта Куровской детской музыкальной школы – филиал МУДО «Ликино-Дулевская детская школа искусств», расположенной по адресу: Московская, Орехово-Зуевский городской округ, г. Куровское, ул. Школьная, д.1».

Вывод: Соответствует.

3. По внедрению системы менеджмента качества (ИСО) в организации:

Не внедрена.

4. По контролю качества в организации:

Комиссии **предоставлено:**

- Приказ № 01/15 от 14.01.2019г «О создании системы контроля за качеством выполняемых строительных работ»
- Приложение 1 к Приказу №1/15 от 14 января 2019 года о распределении ответственности между должностными лицами.
- Положение о системе контроля за качеством выполняемых работ от 14 января 2019 года.

Вывод: Соответствует.

Комиссии представлено:

- Приказ №03/19 от 01.07.2019г «Об утверждении и введении в действие перечня стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Вывод: Соответствует.

7. Перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в Акте выводы:

- Приказ №27 от 17 сентября 2019г. «О назначении ответственным за организацию проведения работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и сносу объектов строительства Образцова Алексея Петровича, состоящего в Национальном реестре строителей – главного инженера по строительству»
- «Сведения о застрахованных лицах» за отчетный период март 2021г.
- Договор аренды нежилого помещения № 7 от 01 января 2019 г , расположенного по адресу : 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 5А. Площадь арендуемого помещения составляет 4,0 кв м. Срок аренды составляет 11 месяцев со дня подписания. При согласии сторон Договор аренды автоматически продлевается на неопределенный срок.
- Полис №0346R/906/00004/18 АО «Альфа Страхование» выдан ООО «Эдельвейс». Действие Договора страхования по 31 мая 2021 г.
- Протокол подведения итогов электронного аукциона № 0848300049021000199 от 31.03.2021 г. «Оказание услуг по строительному контролю за работами по проведению капитального ремонта Куровской детской музыкальной школы – филиал МУДО «Ликино-Дулевская детская школа искусств», расположенной по адресу: Московская, Орехово-Зуевский городской округ, г. Куровское, ул. Школьная, д.1».
- Приказ № 01/15 от 14.01.2019г «О создании системы контроля за качеством выполняемых строительных работ»
- Приложение 1 к Приказу №1/15 от 14 января 2019 года о распределении ответственности между должностными лицами.
- Положение о системе контроля за качеством выполняемых работ от 14 января 2019 года.
- Отчет о проведении специальной оценки условий труда ООО «Эдельвейс» от 20 февраля 2019г.
- Удостоверение № 3444 по проверке знаний требований охраны труда выдано Сулакадзе А.Х. Дата проверки знаний - 14 сентября 2018г.
- Удостоверение № 3447 по проверке знаний требований охраны труда выдано Образцову А. П. Дата проверки знаний - 17 октября 2018г.
- Удостоверение № 4143 по проверке знаний требований противопожарной безопасности в объеме «Пожарно-технического минимума» выдано Сулакадзе А.Х. Дата проверки знаний - 21 ноября 2018г.
- Удостоверение № 4157 по проверке знаний требований противопожарной безопасности в объеме «Пожарно-технического минимума» выдано Образцову А.П. Дата проверки знаний - 21 ноября 2018г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник КЭУ СРО «Стройкорпорация»
должность



подпись

Ткаченко С.Г.
расшифровка подписи

Главный специалист КЭУ СРО «Стройкорпорация»
должность



подпись

Якунин А.В.
расшифровка подписи

Вице-президент

Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»

С.Г. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Фрязино

«23» апреля 2021 г.

(место составления)

Нами:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Ткаченко С.Г.

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Шацким В.И.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: директора ООО "Рейз" Цицвидзе Нико Левановича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: Ассоциации СРО «Стройкорпорация» №02/КЭУ от 05.04.2021г.

основание для проведения контрольной проверки

проведена внеплановая контрольная проверка соблюдения требований квалификационных стандартов СРО и договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

ООО "Рейз"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д.5а -
юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д.5а -
фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.

2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графика строительства членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. По результатам проверки установлено:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

Цицвидзе Нико Леванович – Номер в реестре № С-50-128589 .

Юдин Виктор Васильевич – Номер в реестре № С-50-128588.

Комиссии предоставлено:

- При проведении проверки предоставлены подлинники трудовых книжек Цицвидзе Нико Левановича и Юдина Виктора Васильевича.

ООО "Рейз" не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

Соответствует.

2. Компенсационные фонды ООО "Рейз" составляют:

- возмещения вреда – (100 000 руб.) - выполнение работ до 60 миллионов руб.

- обеспечения договорных обязательств – (200 000 руб.) - выполнение работ до 60 миллионов руб., что **соответствуют** заявленным уровням выполняемых работ.

На момент проверки, ООО "Рейз" **имеет** перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» **задолженность по членским взносам в размере 11 250 рублей.**

Не соответствует.

3. За период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года: ООО "Рейз" заключило два договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

А). Контракт №0128200000119006056 от 17.10.2019г «Строительство амбулатории в деревне Кипрево Киржачского района» на сумму **29 033 080,00 рублей**

Заказчик: ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница»

Комиссии **предоставлено:**

- КС-3 №1 от 23.01.2020г. на сумму 17 477 312,45 рубля.
- КС-3 №2 от 01.06.2020г на сумму 6 249 233,98 рубля
- КС-3 №3 от 02.10.2020г. на сумму 3 467 146,79 рублей.
- КС-3 №4 от 14.10.2020г. на сумму 689 326,01 рублей.
- КС-3 №5 от 03.10.2020г. на сумму 263 987,56 рублей.
- КС-3 №6 от 03.10.2020г. на сумму 643 669,57 рублей.
- КС-3 №7 от 03.11.2020г. на сумму 233 403,20 рублей.

ИТОГО: 29 033 080,00 рублей

Фактический **совокупный размер обязательств** по Контракту №0128200000119006056 от 17.10.2019г на основании платежных поручений Государственного бюджетного учреждения Здравоохранения Владимирской Области "Александровская Районная Больница" составляет **0,00 рублей.**

Б). Договор № 0128200000 от 01.11.2019г. «Строительство объекта ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница. Городская поликлиника №2» на сумму **17 479 623,10 рубля**

Заказчик: **ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница»**

Комиссии **предоставлено:**

- КС-3 №1 от 26.12.2019г. на сумму 7 179 360,00 рублей.
- КС-3 №2 от 03.09.2020г. на сумму 9 195 917,86 рублей.
- КС-3 №3 от 02.10.2020г. на сумму 1 015 391,90 рублей.
- КС-3 №4 от 02.10.2020г. на сумму 88 953,36 рублей.

ИТОГО: 17 479 623,10 рубля

Фактический **совокупный размер обязательств** по Контракту Договор № 0128200000 от 01.11.2019г. на основании актов приемки результатов работ (КС-3) составляет **0,00 рублей.**

Размер неисполненных совокупных обязательств ООО «Рейз» по двум договорам, на момент проверки, составляет 00,00 руб.

Соответствует

5. В ООО «Рейз» стандарты НОСТРОЙ внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются следующие стандарты:

- СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 «Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ»
- СТО НОСТРОЙ 2.13.81 – 2012 «Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю»

- СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения»

6. График выполнения работ в ООО «Рейз»:

- Работы по Контракту №0128200000119006056 от 17.10.2019г. проводились соответствии с согласованным с заказчиком графиком строительства амбулатории в д. Кипрево, Киржачского района, Владимирской области. От Заказчика претензий и замечаний по качеству выполняемых работ на 23.04.2021 г в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» не поступало.

- Работы по Договору № 0128200000 от 01.11.2019г. «Строительство объекта ГБУЗ ВО «Киржачская районная больница. Городская поликлиника №2» От Заказчика претензий и замечаний по качеству выполняемых работ на 23.04.2021 г в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» не поступало.

Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Дата составления Акта:

«23» апреля 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник КЭУ Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»

должность



подпись

/ С.Г. Ткаченко/
расшифровка подписи

Генеральный директор
ООО "Рейз"

должность



подпись



/Н.Л. Цицвидзе/
расшифровка подписи

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

г. Мытищи
(место составления)

«27» апреля 2021 г.

Мною:

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Ткаченко С.Г.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: генерального директора ООО "Стройтранском" Катусева Юрия Александровича
должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: Ассоциации СРО «Стройкорпорация» №02/КЭУ от 05.04.2021г.
основание для проведения контрольной проверки

проведена внеплановая контрольная проверка соблюдения требований квалификационных стандартов СРО и договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

ООО "Стройтранском"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 141009, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, строение 10, пом. 2, офис 302 - юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 141009, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, строение 10, пом. 2, офис 302.- фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графика строительства членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. По результатам проверки установлено:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:
Катушев Юрий Александрович – Номер в реестре № С-50-128589 .
Соколинский Михаил Юрьевич – Номер в реестре № С-50-128588.

Комиссии **предоставлено:**

- При проведении проверки предоставлены подлинники трудовых книжек Катушева Юрия Александровича и Соколинского Михаила Юрьевича.

ООО "Стройтранском" не наделено правом выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

Соответствует.

2. Компенсационные фонды ООО "Стройтранском" составляют:

- возмещения вреда – (500 000 руб.) - выполнение работ до 500 миллионов руб.
- обеспечения договорных обязательств – (2 500 000 руб.) - выполнение работ до 500 миллионов руб., что **соответствуют** заявленным уровням выполняемых работ.

На момент проверки, ООО "Стройтранском" **не имеет** перед Ассоциацией СРО «Стройкорпорация» **задолженность по членским и иным взносам**

Соответствует.

3. За период с 01 января 2020 года по 27 апреля 2020 года: ООО "Стройтранском" заключило один договор строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. На момент проверки на исполнении находятся один договор подряда:

А). Договор №0348200049720000186 от 02.10.2020г. «Выполнение работ по капитальному ремонту мостового перехода через р.Сестра у н.п. Давыдково на км 2,210 автодороги "М-10 "Россия" - Zubovo МБК" в городском округе Клин Московской области» на сумму **43 747 536,97 рубля.**

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение Московской Области "Мосавтодор".

Комиссии **предоставлено:**

- КС-3 №1 от 31.10.2020г на сумму **2 939 524,80 рубля**
- КС-3 №2 от 31.11.2020г на сумму **3 822 949,20 рублей**
- КС-3 №3 от 31.10.2020г на сумму **3 362 348,40 рублей**
- КС-3 №4 от 31.01.2021г на сумму **2 100 490,80 рублей**
- КС-3 №5 от 28.02.2021г на сумму **2 080 746,00 рублей**
- КС-3 №6 от 31.03.2021г на сумму **2 128 297,20 рублей**

Итого: 16 434 356,40 рублей.

Фактический **совокупный размер обязательств** по Договору №0348200049720000186 от 02.10.2020г. на основании КС-3 Государственного бюджетного учреждения Московской Области "Мосавтодор" составляет **27 313 180,57 рублей.**

Размер неисполненных совокупных обязательств ООО "Стройтранском" по договорам, на момент проверки, составляет 27 313 180,57 руб.

Соответствует

5. В ООО "Стройтранском" стандарты НОСТРОЙ внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются следующие стандарты:

- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ»
- СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011 «Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля»
- СТО НОСТРОЙ 2.29.106-2013 «Мостовые сооружения. Сооружение сборных и сборно-монолитных железобетонных пролетных строений мостов»
- СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения»

6. График выполнения работ в ООО "Стройтранском":

- Работы по Договору №0348200049720000186 от 02.10.2020г. «Выполнение работ по капитальному ремонту мостового перехода через р.Сестра у н.п. Давыдково на км 2,210 автодороги "М-10 "Россия" - Zubovo МБК" в городском округе Клин Московской области» проводятся в соответствии с согласованным с заказчиком графиком строительства. От Заказчика претензий и замечаний по качеству выполняемых работ на 27.04.2021 г в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» не поступало.

Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Дата составления Акта:

«27» апреля 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник КЭУ Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»
должность

подпись

/ С.Г. Ткаченко/
расшифровка подписи

Генеральный директор
ООО "Стройтранском"
должность



/Ю.А. Катусhev/
расшифровка подписи

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов



Акт проведения внеплановых контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Москва
(место составления)

«26» января 2021 г.

Мною:

Главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»
Якуниным А.В.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии: заместителя генерального директора - технического директора ООО «Компания
Связьэнергомонтаж МО» Глазкова Олега Владимировича

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании приказа: **№ 9-1-20 от 09.01.2020г Ассоциации СРО «Стройкорпорация»**
основание для проведения контрольной проверки

была проведена постоянная контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки по выполнению членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: 127247, Московская область, р-н Солнечногорский, дер. Носово, ул. Электромонтажная, стр. 1, корп. 1 - юридический адрес организации.

расположенного по адресу: 127127, г Москва, Дмитровское шоссе, д 100 - фактический адрес организации

Предмет и вопросы проверки:

1. Наличие и соответствие численности специалистов по организации строительства заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
2. Соответствие размера взноса в компенсационный фонд ОДО, компенсационный фонд ВВ заявленному уровню ответственности по строительству объектов капитального строительства.
3. Выполнение контрактов, заключенных с 01 января 2019 года по 31 декабря 2020 года.
4. Соблюдение стандартов НОСТРОЙ при организации и выполнению строительных работ.
5. Соблюдение графиков выполнения работ по договорам.

По результатам проверки установлено:

1. Членами НРС в ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» являются :

- 1) Завьялов Никита Владимирович, главный инженер - 1-й заместитель генерального директора, номер в реестре С-50-178505
 - 2) Тальянов Сергей Анатольевич, директор дирекции по строительству энергосистем, номер в реестре С-50-178501
 - 3) Мешонкова Ирина Ивановна, инженер ПТО, номер в реестре С-50-012618
 - 4) Ткач Владимир Александрович, начальник ПТО, номер в реестре С-48-045264
- ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» имеет право выполнять ООТС работы.

Заявленные специалисты для выполнения этих работ:

- 1) Немцев Александр Дмитриевич, зам генерального директора по строительству
- 2) Хомутников Александр Сергеевич, ведущий инженер-проектировщик Проектного бюро
- 3) Ишмаев Алексей Владимирович, производитель работ.

Утвержденное положение «О системе подготовки и аттестации работников ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» о «05» апреля 2018г имеется. Аттестация специалистов проводится в Ростехнадзоре.

На момент проверки данные специалисты являются действующими сотрудниками ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО».

2. Компенсационные фонды ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» составляют:

- возмещения вреда – 1 500 000 рублей
- обеспечения договорных обязательств – 4 500 000 рублей

Вывод. В соответствии с вышеизложенным, компенсационные фонды соответствуют заявленным уровням до 3 млрд. рублей.

3. На момент проверки 26 января 2021 г. ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» участвует в выполнении следующих договоров:

1) Договор от 03 декабря 2018г (номер по КОНТР ФОКУСу 0173200001418001339) «Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального строительства: "Строительство подземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Октябрьского направления Московской железной дороги в районе Марфино к станции метро "Фонвизинская" " по адресу: Ленинградское направление ОЖД, 644 км. ПК0+95 м перегона Ховрино-Москва-Товарная ж.д. линии Санкт-Петербург - Москва ул. Академика Королева, Бутырский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы.» на сумму 650 225 148,65 рублей со сроком исполнения работ: начало - 03.12.2018г, окончание - 05.06.2020г.

2) Договор от 11 июля 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 0337100016519000036) (Государственный контракт № 01/2019-КО от 11.07.2019г, доп. соглашение №1 от 24.09.2019г, доп. соглашение №2 от 05.12.2019г) «Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге Р-120 Орел - Брянск - Смоленск - граница с Республикой Белоруссия обход » на сумму 118 894 104,00 рублей со сроком исполнения работ : начало - 11.07.2019г , окончание - 23.09.2020г.

3) Договор от 22 октября 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 0348200049719000000) (Государственный контракт № 0348200049719000674 от 22.10.2019г) «Выполнение работ по обустройству дополнительными линиями наружного освещения аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Московской области на а/д «Ложки-Поварово-Пятница» и а/д «Свердловский – М-7 Волга»» на

сумму 34 315 705,80 рублей со сроком исполнения работ : начало - 22.10.2019г , окончание - 31.08.2020г.

4) Договор от 09 декабря 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 173200001419001590) «Выполнение подрядных работ по строительству объекта: "Строительство надземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги и Северный дублер Кутузовского проспекта со стороны ул. Василисы Кожиной, вл.13"» на сумму 329 579 452,72 рублей со сроком исполнения работ : начало - 09.12.2019г , окончание - 04.02.2021г.

На момент проверки предоставлена следующая информация :

1) По Договору от 09 декабря 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 173200001419001590) «Выполнение подрядных работ по строительству объекта: "Строительство надземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги и Северный дублер Кутузовского проспекта со стороны ул. Василисы Кожиной, вл.13"» :

- итоговая КС-3 №9 от 20.12.2020г за отчетный период с 01.12.2020г по 20.12.2020г на сумму 329 579 452,72 руб.

- Разрешение на ввод в эксплуатацию №77-1177-2020МС от «28» августа 2020г. Подписано первым заместителем министра строительства и жилищного хозяйства РФ И.Э. Файзулиным.

Строительство объекта завершено.

2) По Договору от 03 декабря 2018 г (номер по КОНТР ФОКУСу 0173200001418001339) «Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального строительства: "Строительство подземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Октябрьского направления Московской железной дороги в районе Марфино к станции метро "Фонвизинская" " по адресу: Ленинградское направление ОЖД, 644 км. ПК0+95 м перегона Ховрино-Москва-Товарная ж.д. линии Санкт-Петербург - Москва ул. Академика Королева, Бутырский район, Северо-Восточный административный округ города Москвы.» :

- итоговая КС-3 №13 от 15.11.2020г за отчетный период с 01.11.2020г по 15.11.2020г на сумму 678 318 565,56 руб.

- Разрешение на ввод в эксплуатацию №77-1138-2020МС от «19» августа 2020г. Подписано первым заместителем министра строительства и жилищного хозяйства РФ И.Э. Файзулиным.

Строительство объекта завершено.

3) По Договору от 22 октября 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 0348200049719000000) (Государственный контракт № 0348200049719000674 от 22.10.2019г) «Выполнение работ по обустройству дополнительными линиями наружного освещения аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Московской области на а/д «Ложки-Поварово-Пятница» и а/д «Свердловский – М-7 Волга»»

- КС-3 №3 от 28.02.2020г за отчетный период с 26.12.2019г по 28.02.2020г на сумму 21 991 083,04 руб. (с начала выполнения работ).

4) По Договору от 11 июля 2019г (номер по КОНТР ФОКУСу 0337100016519000036) (Государственный контракт № 01/2019-КО от 11.07.2019г, доп. соглашение №1 от 24.09.2019г, доп. соглашение №2 от 05.12.2019г) «Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге Р-120 Орел - Брянск - Смоленск - граница с Республикой Белоруссия обход »:

- КС-3 №2 от 14.10.2019г за отчетный период с 11.11.2019г по 14.10.2019г на сумму

для Устройства искусственного электроосвещения на автомобильной дороге Р-120 – **31 857 063** руб.

для Устройства искусственного электроосвещения на автомобильной дороге А-130 – 32 800 364 руб.

Работы по данным Договорам продолжаются.

5) Копия Государственного контракта №0173200001420000844 на «Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального строительства: «Строительство участков улично-дорожной сети для ТПУ «Ярославская». Этап 1» от «02» сентября 2020г. Стоимость контракта составляет 1 576 445 502,36 руб.

Сроки исполнения Договора - не более 485 дней со дня начала работ.

Графики выполнения работ прилагаются.

4. В ООО «Компания Связьэнергомонтаж МО» стандарты НОСТРОЙ внедрены, при выполнении строительно-монтажных работ соблюдаются.

Имеется Приказ № 6 от 01.03.2018 г «О соблюдении требований действующих стандартов НОСТРОЙ при выполнении строительно-монтажных работ» и приложение «Действующих стандартов НОСТРОЙ»:

- СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях»

- СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Электроустановки зданий и сооружений. Производство электромонтажных работ. Часть 1. Общие требования

- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ

Со стороны Заказчика претензии и замечания по качеству выполняемых работ на 25.01.2021 г не поступало.

По мере выполнения объемов работ просим предоставить сведения по объектам строительства : в виде КС-3 и актов окончания и приемки объектов в эксплуатацию.

Срок проверки составил: 1 день.

По результатам проверки оформлены: Настоящий Акт

Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

Согласен
Заместитель генерального директора - технический директор

подпись _____ расшифровка подписи _____ должность _____

Дата составления Акта:

«26» января 2021г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Главный специалист КЭУ СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись

Якунин А.В.

/ Якунин А.В. /

расшифровка подписи